

## Dohoda o podmienkach poskytnutia zľavy z nájomného

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

1. Názov: Park kultúry a oddychu  
Sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov  
Zastúpený: Ing. Rastislav Pažin – zástupca riaditeľa  
IČO: 00187437  
DIČ: 2021225272  
IBAN: SK1502000000000000730572  
Číslo elektronickej schránky: E0007080315  
( ďalej „prenajímateľ “ )  
  
a
2. Názov: J.M. Cocktail s.r.o.  
Sídlo: Štefániková 269/24, 029 01 Námestovo  
Zastúpený: Matúš Jendreas, Martin Jendreas - konatelia  
IČO: 46 082 794  
IČ DPH: SK2023227536  
IBAN: SK40 1100 0000 0029 4206 6141  
Číslo elektronickej schránky: E0005035530  
( ďalej „ nájomca“ )

## Čl. II.

### Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie zľavy z nájomného nájomcovi v súvislosti s nadobudnutím účinnosti zákona č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020, ktorým vzniká právna možnosť na vyplatenie dotácie na nájomné pre nájomcov, ktorých prevádzky museli byť pre opatrenia prijaté v súvislosti s COVID-19 zatvorené alebo významne obmedzili svoju činnosť.

### Čl. III. Podmienky dohody

1. Nájomca požiadal dňa 1.4.2020 o odpustenie nájomného prenajatých priestorov podzemného podlažia PKO Čierny orol v súvislosti s nariadením vlády SR o uzatvorení gastro prevádzok.
2. Mestský úrad v Prešove, ako zriaďovateľ prenajímateľa, doručil dňa 30.7.2020 Pokyn zriaďovateľa k vykonaniu úkonov smerujúcich k podaniu žiadosti o dotácie na nájomné v mene nájomcov v zmysle platnej legislatívy, pričom poskytnutá zľava z nájomného predstavuje **50 %** pre účely uplatnenia dotácie na nájomnom, čo predstavuje **1 277,50 €/mesiac** ( slovom jedentisícdeväťdesiat sedem eur a päťdesiat centov ).
3. Obdobie poskytnutia zľavy z nájomného za sťažené užívanie je stanovené Opatrením Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky číslo: OLP/2576/2020 z 12.3.2020 a OLP/3795/2020 z 5.5.2020 a to **od 13.3.2020 do 5.5.2020**.
4. Celková poskytnutá zľava z nájomného za obdobie sťaženého užívania ( 54 dní ) činí 2 299,50 € ( slovom dvetisícdeväťdesiat deväť eur a päťdesiat centov ).  
Zvyšné dlžné nájomné nájomcu za obdobie 1.3. – 12.3.2020 činí 1 022,04 € ( slovom jedentisíc dvadsať dva eur a štyri centy ) a 6.5. – 31.5.2020 činí 2 214,42 € ( slovom dvetisícdeväťdesiat štyri eur a štyridsať dva centov ), čo je spolu **3 236,46 €** ( tritisícdeväťdesiat štyri eur a štyridsať dva centov ).  
Uvedenú sumu sa nájomca zaväzuje uhradiť v 4 rovnakých splátkach do 31.12.2020 na základe tejto Dohody.

### Čl. IV. Ochrana osobných údajov

1. Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
  - Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“,
  - a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.
2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle
  - čl. 6, ods. 1., písm. b) Nariadenia GDPR, resp. § 13, ods. (1), písm. b) Zákona 18.
3. Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, číslo OP, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie

daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.

4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietat' spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
7. Identifikácia (možných) príjemcov:
  - Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru

## **Čl. V.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch exemplároch – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny a prípadné doplnenia tejto dohody je možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.