

 PKO Prešov	NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 14112019 uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka	Strana 1/3
---	---	---------------

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mgr. Imrich Girašek

Nájomca: **Park kultúry a oddychu**
 Hlavná 50, 080 01 Prešov
 zastúpený Mgr. Editou Hudákovou, riaditeľkou
 IČO: 00 187 437
 DIČ: 2021225272
 IBAN: SK15 0200 0000 0000 0073 0572

(ďalej len „nájomca“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom hnutelnej veci – vyrezávaného, dreveného betlehemu, ktorý tvorí 11 kusov drevených vyrezávaných sôch s príslušenstvom (ďalej len „predmet nájmu“), ktorú prenajímateľ odovzdáva nájomcovi do dočasného užívania za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2.2. Prenajímateľ týmto prenecháva predmet nájmu podľa bodu 2.1. nájomcovi na dočasné užívanie, nájomca toto užívanie prijíma a zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.
- 2.3. Predmet nájmu sa odovzdáva nájomcovi za účelom vytvorenia vianočnej atmosféry v meste Prešov na Františkánskom námestí č. 5A, ktorý bude sprístupnený verejnosti.
- 2.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že neexistujú žiadne právne ani faktické vady predmetu nájmu, ktoré by mohli byť prekážkou platnosti tejto zmluvy, najmä že prenajímateľ je vlastníkom predmetu nájmu alebo má také dispozičné práva, ktoré mu umožňujú predmet nájmu podľa tejto zmluvy prenajať.



PKO Prešov

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 14112019
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Strana
2/3

- 2.5. Prenajímateľ ďalej poskytuje nájomcovi nasledovné služby s nájomom spojené:
- kompletnú inštaláciu predmetu nájmu (dreveného betlehemu) na dohodnutom mieste,
 - sprístupnenie dreveného betlehemu verejnosti počas trvania nájmu,
 - demontáž jednotlivých častí predmetu nájmu po skončení nájmu.

Článok III.
Doba trvania nájmu

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu označený v čl. II ods. 2.1. za odplatu do užívania na dobu určitú od 08.12.2019 do 25.02.2020.
- 3.2. Uplynutím doby nájmu nájomný vzťah zaniká.

Článok IV.
Nájomné a platobné podmienky

- 4.1. Výška nájmu je určená dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli na odplate (nájomnom) vo výške 700 eur (slovom: sedemsto eur) za celú dobu nájmu dreveného betlehemu. Prenajímateľ nie je platcom DPH. Výška nájomného zahŕňa aj vykonanie služieb prenajímateľa spojené s nájomom podľa čl. II. ods. 2.5. tejto zmluvy.
- 4.2. Nájomné je splatné po riadnej kompletnej inštalácii predmetu nájmu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ktorá je zároveň daňovým dokladom, najneskôr však do 31.12.2019.
- 4.3. Dohodnuté nájomné bude vyplatené formou bankového prevodu na účet prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

Článok V.
Záväzky zmluvných strán

- 5.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v čl. II. odsek 2.1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnutý účel a vyhlasuje, že nie sú mu známe nijaké chyby a nedostatky, na ktoré by mal nájomcu osobitne upozorniť.



PKO Prešov

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 14112019

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Strana
3/3

- 5.2. Prenajímateľ je povinný dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné opatrenia podľa všeobecne záväzných predpisov a starať sa, aby na prenajatej veci nevznikla škoda.
- 5.3. Nájomca nezodpovedá za škodu, ktorá na predmete nájmu vznikne konaním tretích osôb alebo v dôsledku poveternostných vplyvov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Všetky zmeny, resp. dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán.
- 6.2. Ostatné náležitosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jej podpise obdrží každá zmluvná strana 1 vyhotovenie.